



Hvidovre Kommune, Høvedstensvej 45, 2650 Hvidovre

Hvidovre Kommune
Center for Trafik og Ejendomme, Vej og Park
Høvedstensvej 21
2650 Hvidovre
Att.: Dea Wissenberg

Hvidovre Kommune
Høvedstensvej 45
2650 Hvidovre

Center for Plan og Miljø
Miljø- og Klima
Miljømedarbejder:
Rikke Højmark Vienberg

Telefon: 3639 3582
Afd. telefon: 3639 3580
Mobil: 4185 0367

E-mail: rhv@hvidovre.dk
Afd. e-mail: miljo@hvidovre.dk

Sagsnr.: 22/28378
Doknr.: 195182/22

Dato: 06-02-2024

Rådhusets åbningstider:

Mandag-onsdag:	10:00-14.30
Torsdag:	13:00-17.30
Fredag:	10:00-13.30

VVM screeningsafgørelse for projektet om kunstgræsbane/skybrudsanlæg i Holmegårdsskolen, Plovheldvej 8, 2650 Hvidovre.

Baggrund

Hvidovre Kommune, Center for Trafik og Ejendomme v/ Vej og Park, har ansøgt om etablering af skybrudsanlæg (se bilag 1), som vil være en del af det kommende nedsænkede boldbaneanlæg på Holmegårdsskolen. Formålet med skybrudsanlægget er, at det i tilfælde af skybrud vil forsinke spildevandet (overfladevand/nedbør), før det ledes til kloakken og dermed forhindre opstuvning af kloakvand og overbelastning af ledningssystemet.

Projektet er ansøgt i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven¹, og er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 10. g):

Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 1).

Og af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.

Miljøvurderingslovens bilag 2 oplister projekter, der ikke i sig selv udløser krav om miljøvurdering, men som skal screenes med henblik på at træffe afgørelse om, hvorvidt projektet kan påvirke miljøet væsentligt og dermed er VVM-pligtigt

Afgørelse

Hvidovre Kommune har på baggrund af en screening af det ansøgte projekt vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering efter miljøvurderingsloven. Afgørelsen er truffet efter lovens § 21.

Afgørelsen om, at projektet ikke er VVM-pligtigt, begrundes med, at projektet efter en vurdering af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6 ikke antages

¹ LBK nr. 4, 3. januar 2023, bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter.

at kunne påvirke miljøet væsentligt, herunder medføre forurening, støjgener, eller påvirke landskabelige, kulturhistoriske og naturmæssige værdier.

Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal udarbejde en miljøkonsekvensrapport (fuld VVM-proces).

Projektet kan efterfølgende kræve andre tilladelser og dispensationer fra anden lovgivning for, at det kan gennemføres. Denne afgørelse tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler

Oplysninger om projektet fremgår af nedenstående afsnit samt ansøgningsskemaet, (se vvm screenings afgørelsens bilag 1).

Beskrivelse af projektet

Projektet planlægges til at påbegyndes umiddelbart efter modtagelsen af byggetilladelsen, og strækker sig over ca. 5 måneder efter opstart.

Skybrudprojektet består af forsænket boldbane afgrænset af støttemure og tribune. Den nedsænkede boldbane vil udgøre et overjordisk bassin på 1270 m³, der etableres som en 5-mandsbane med kunstgræs.

Målet er at banen skal kunne bruges hele året af Holmegårdsskolen, områdets beboere og en lokal fodboldklub, da der ikke er træningsfaciliteter i nærområdet om vinteren.

Skybrudsanlægget/kunstgræsbanen vil optage overfladevand fra de omkringliggende arealer, som omfatter atletikbane, svævebane, og udendørs natur- og teknikfaciliteter, og udgør et areal på 3.575 m²

Derudover afvandes skybrudsvand til bassinet fra arealet foran SFO'en/Indskoling som udgør 1.662 m², og arealet for p-pladsen som udgør 891 m². For de to sidstnævnte arealer strømmer hverdagsregn ud i det eksisterende ledningsnetværk. Der vil i større skybrudssituationer endvidere modtages vand fra P-areal, tagvand fra hallen og nærmeste skolebygning, fra nabohaver og evt. fra Planteheldvej afhængig af kapaciteten i det eksisterende kloaksystem.

Det samlede areal er 6.128 m² (3.575 m²+ 1.662m² areal foran SFO/indskoling + 891 m² P-pladsen)

Den nedsænkede boldbane vil nedsænkes 0,85 meter under terræn, og vil dækkes med kunstgræs. Kunstgræsset er en non-infill løsning. Det betyder, at der ikke tilføres ophugget bildæk, andre slags gummigranulat eller biologisk nedbrydelige granulat materialer. Der vil blive tilført kvartssand enten som rent kvartssand eller i form af produktet bioflex. Det gøres for at holde græsset på plads og skabe nogle gode spilegenskaber.

Leverandørbeskrivelser af banematerialet kaldet Permavoid er vedlagt som bilag til denne afgørelse (se vvm screenings afgørelsens bilag nr.2). Nedsivningen fra boldbanen vil blive minimeret eller helt undgået ved hjælp af opbygningen under banen med Permavoid kassetter.

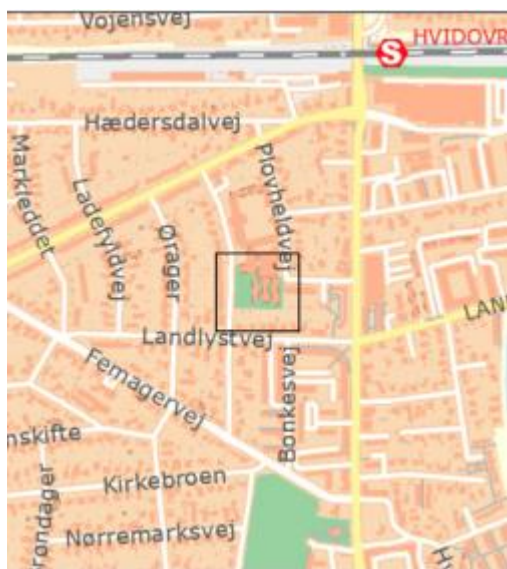
Det samlede projekt omfatter etablering af kunstgræsboldbane samt etablering af dræn, bæreunderlag og opstilling af 6 lysmaster der har en højde på 7 meter og som er placeret langs banearealet på langsiderne. Lysudbytte er 118,5 lm/W. Masterne har E middel 15,4 lux (E max 27,7 lux og E min er 8,49 lux). De nærmeste naboer har en E middel 1,35 lux (E max 3,63 lux og E min er 0 lux).

Lysspild er max 9,2 lux. Det er lavt fordi lyset er målrettet og koncentreret til kunstgræsbanen.

Projektejer oplyser at Dansk standard SD/EN 12193 om "Lys og belysning på sportspladser." er overholdt mht. belysningsniveauet.

Projektområdet

Projektområdet er skitseret nedenfor i figur 1, det geografiske område er markeret med en sort firkant.



Figur 1: Geografisk placering

Holmegårdsskolen ligger på Plovheldvej 8, 2650 Hvidovre, matrikel-nr.: 4ep, ejerlav Hvidovre By, Hvidovre

Der vil på de nye udearealer i den sydlige del af Holmegårdsskolen være følgende disponering af anvendelsen, se figur 2: Disponering af udearealer.



Figur 2: Disponering af udearealer. Blå indikerer de dele af udearealer som denne miljøscreening omfatter (dvs. boldbane/skybrudsmagasin, ramper og tribune, adgangsstier samt grønt areal til natur-og teknik faciliteter).

Rampen ned til banen etableres i belægningssten og tribunen i beton. Mens grønt areal til natur-og teknik faciliteter har almindelig naturligt græs, så der kan ske naturlig nedsvivning i det omfang det er muligt efter grundvandsstand og jordbundsforhold.

Belægningen på udearealet er på nuværende tidspunkt hårdt trampet grus efter tidligere opstilling af pavilloner til undervisningsbrug. Belægningstyper ses i tabel 1: Oversigt over belægningstype efter områder.

Område	Areal [m ²]	Belægningstype
Boldbane/skybrudsmagasin	1523	Kunstgræs uden infill
Ramper	90	Betonfliser 30 x 30
Tribune	104	Beton
Natur- og teknik faciliteter område	789	Græs/beplantning
Bede/beplantning	117	Græs/beplantning

Sti	145	Betonfliser
Samlet areal størrelse	2768	
Befæstelsesgrad	0,69	

Tabel 1: Oversigt over belægningstyper efter områdetype

Plan

Projektet er omfattet af Lokalplan 140 for Holmegårdsskolen, der udlægger området til offentlige formål i form af uddannelse, skole, sociale institutioner som f.eks. daginstitution, kulturelle institutioner, som f.eks. forsamlingslokale, og foreningshus, legeplads, fodboldbane og andre fritids- og idrætsanlæg, samt offentlig administration. Det betyder at projektet er omfattet af de tilladte anvendelser.

Projektet er ikke i kystnærzone eller tæt ved beskyttelseslinjer knyttet til Harrestrup Å (se vvm screenings afgørelsens bilag 1).

Det betyder at projektet er omfattet af bestemmelsesparagraffen.

Projektet vil omfatte mindre terrænregulering, da en del af jorden fra udgravning til banen genudlægges som et mindre bakkelandskab beplantet med mindre buske og træer

Byggesagen

Der skal ikke etableres bygninger i forbindelse med projektet
Ved etablering af lysmaster vil projektejer kontakte Byggesagen med henblik på at følge de gældende regler.

Lokalplanen omfatter også beskrivelse af grundbelysningen.
Grundbelysning skal sikre, at udearealerne opleves trygge og gode at færdes i, også i de sene aftentimer. Belysningen skal være nedadrettet og må ikke være generende eller blændende for trafikanter eller beboere i området.
Belysning af interne stier, adgangsvej og parkeringsarealer skal bestå af parklamper med en maksimal lyspunktshøjde på 3,5 m eller af lavt siddende belysningsarmaturer som pullertlamper, skotlamper eller lignende

Det er byggesagen som er myndighed i forhold til belysning og i forbindelse med projektet er det lysmashøjder som der er i fokus.
Projektet vil ved etablering af lysmaster sørge for at det overholder lokalplans beskrivelse om belysning.

Miljøforhold

Jord og grundvandsforhold

Projektområdet er ikke kortlagt. Alle opgravede materialer vil som udgangspunkt blive genanvendt i fyldningslaget efter skarpe sten er bortsorteret. Jord, som ikke er egnet til genanvendelse, vil blive kørt til kartering til godkendt modtageranlæg.

I etableringsfasen vil der blive opgravet jord og udlagt jord, ansøger vil sørge for at jordhåndteringen vil blive udført efter de gældende regler og love

knyttet til jordhåndtering (jordforureningsloven, jordflytningsbekendtgørelsen, miljøbeskyttelsesloven etc.)

Spildevand

Projektejer forventer ikke spildevand ud over regnvand/overfladevand og mindre mængder fra mandskabsfaciliter i etablerings- og driftfasen

Der vil blive etableret en membran under banen, så der ikke kan ske nedsvivning fra banen. Vand fra drænen vil blive ført til regnvandskloak, som vil lede til Harrestrup Å. Der er pt. ikke planlagt renseforanstaltninger, men hvis der ved ansøgning af spildevandstilladelse/tilslutningstilladelsen vurderes at der er behov for dette, vil der blive etableret en renseforanstaltning før udledningen til regnvandledningen.

Der vil være behov for at aflede overfladevand fra 5-mandsbane på 30x40 meter samt udenomsareal på 6.128 m² ved skybrud.

Grundvand og drikkevand.

HOFOR har en pejleboring samt en monitoringsboring på grunden, se figur 3: Placering af vandboring nede for (blå prik).



Figur 3: Placering af vandboringer tæt ved udearealer



200.4815 er monitoringsboring, 201.129c er pejleboring.

Ansøger skal kontakte HOFOR i forhold til hvordan boringerne skal beskyttes ved det nye projekt. Da der etableres membran under kunstgræs-tæppet, vil der ikke være risiko for forurening af grundvandsmagasiner.

Affald

Der vil i anlægsperioden ikke opstå andre affaldsfraktioner end evt. opgravet jord, som ikke kan genbruges, og det vil blive håndteret efter gældende regler og lovgivning.

Støv/støj/lugtgener

Aktiviteter i anlægsfasen vil foregå i overensstemmelse med kommunens forskrift for bygge- og anlægsaktiviteter. Det betyder at der ikke vil foregå støjende, vibrerende eller støvende aktiviteter uden for normal arbejdstid eller i helligdage/weekender. Hvis der er risiko for støjgener grundet tørre perioder, så vil der blive sprinklet med vand.

Klimatilpasning

Projektområdet ligger ikke i et risikoområde for oversvømmelse ved stormflod jf. Hvidovre riskostyringsplan 2021. det nærmeste område er områder tættere ved Harrestrup å.

Projektområdet er i Kommuneplan 2021 udpeget til at have risiko for oversvømmelse ved skybrud. Risikoen for oversvømmelser ved skybrud håndteres i forbindelse med projektet i form af skybrudsbassinet.

Natura2000 områder, § 3 beskyttede naturområder² og bilag IV-arter³

Det nærmeste Natura2000 område er Natura2000 området nr. 143, "Vest Amager og havet syd for".

Udpegningsgrundlaget for Natura2000 området nr. 143 omfatter naturtypen "Strandeng" og 15 fuglearter. Heraf er der 7 trækfuglearter, som er karakteriseret ved at de opholder sig på vandfladerne i Natura2000 området eventuelt med hvileophold ved kysten eller inde på land (skarv, fiskeørn, vandrefalk). Herudover er der 8 ynglefuglearter, som er den del af udpegningsgrundlaget, som har deres yngleområder, fouragering og andre aktiviteter ved kysten og i det inddæmmede område på Vestamager.

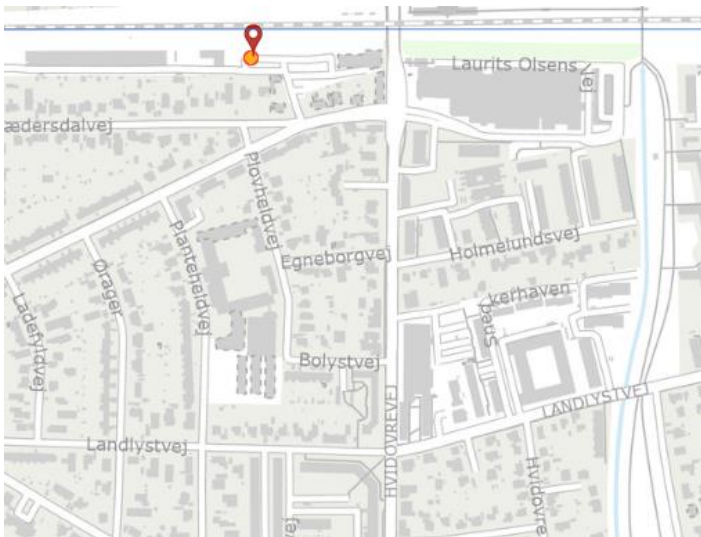
Bilag IV-arter, jf. Habitatsbekendtgørelsen

De nærmeste beskyttede bilag IV arter er skimmelflagermus og dværgflagermus som er registeret ved Svend Agesens alle.

² LBK nr. 240 af 13/03/2019, bekendtgørelse af lov om naturbeskyttelse

³ BEK nr.

1595 af 06/12/2018, bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter



Figur 4: Registrering af flagermus markeret med orange cirkel

På figur 5 ses de nærmeste fredede naturområder er den grønne kile, bestående af Vigerslevparken, Damhussøen, Damhusengen og Krogebjergparken (den blå skravering på figur 5: Afstand til nærmeste fredede naturområde.

Fredede naturområder

Projektområdet ligger ca. 3,5 km sydøst for Natura2000 området nr. 143. Den grønne kile, herunder Vigerslevparken, Damhussøen, Damhusengen og Krogebjergparken beliggende tæt ved Harrestrup Å.



Figur 5: Nærmeste fredede naturområde.

Trafik

I anlægsfasen vil der forekomme en del trafik i forbindelse med transport med materiale. Planteheldvej skal omlægges og der skal etableres en udvidet kørebane, cykelsti og fortov.

Hvidovre Kommunes vurdering af projektets indvirkning på miljøet:

Vurderingen er gennemført ud fra info i VVM-screeningsskemaet/ansøgning samt høring af relevante myndigheder i kommunen.

Planforhold

Bestemmelser

Hvidovre kommune vurderer at projektet kan udføres indenfor bestemmelserne af lokalplan 140. Da boldbane falder ind under offentlige institutioner, boldbane.

Kystzone og byggelinjer

Placeringen betyder at der ikke er kystzone eller byggelinjer at forholde sig til.

Byggesagen

Projektet omfatter ikke opførelse af bygninger der kræver en byggetilladelse. Der vil blive opstillet lysmaster, som kræver ...

Lysgener/påvirkninger

Hvidovre kommune vurderer, at projektet kan gennemføres uden væsentlige påvirkninger af omgivelserne mht. lysforurening, såfremt at DS/EN 12193 overholdes, det betyder at grænseværdien er max er 19 lux målt vertikalt af lysspild, er overholdt, jf. grænseværdi for områdetype E3, industrielle og boligområder.

Dette betyder at der skal ansøges om at modtages en dispensation for lokalplan nr. 140 mht. belysningsmastershøjde eller findes en anden løsning for at Glare effekt er overholdt.

Miljøforhold

Jord- og grundvandsforhold

Hvidovre kommune vurderer, at projektet kan gennemføres uden væsentlige påvirkninger af disse forhold. Da der ikke skal graves i kortlagt områder ej heller, oplagres farlige stoffer e. lign aktiviteter som kan udgøre en risiko for jord eller grundvand. Samt forudsat at projektleder følger de gældende regler og love knyttet til jordhåndtering.

Spildevand

Hvidovre kommune vurderer, at projektet kan gennemføres uden væsentlige påvirkninger af spildevandsforhold, da der ikke anvendes infil med plást fra gamle bildæk. Der gøres dog opmærksom på at vvm screening ikke erstatter en konkret spildevandstilladelse og at vurderingen forudsætter at der etableres renseforanstaltninger før drænvandet udledes, såfremt det vurderes påkrævet ved efterfølgende ansøgning om spildevandstilladelse.

Affaldshåndtering

Hvidovre Kommune vurderer, at projektet kan gennemføres uden væsentlige påvirkninger af affaldshåndtering, da der ikke vil opstå affaldsfraktioner ud over evt. mindre jordmængder, som vil blive sendt til kartering.

Støj/støv/lugtgener

Hvidovre Kommune vurderer, at projektet kan gennemføres uden væsentlige gener af omgivelserne, da bygge- og anlægsaktiviteter i anlægsfasen vil blive udført indenfor almindelig arbejdstid.

Driftfasen vurderes ikke til at blive årsag til gener af denne type.

Klimapåvirkninger

Hvidovre Kommune vurderer, at projektet ikke føre til væsentlige negativ påvirkning af det omkringliggende miljø i form af overløb af regnvand til nabogrundene. Selvom området er udpeget til at have risiko for oversvømmelser ved skybrud, vil dette ikke føre til væsentlig negativ påvirkning, da etablering af en nedsænket boldbane, netop vil aftage vand fra tilstødende arealer i forbindelse med skybrud, og dermed mindske generne i disse områder.

Natura 2000

Det nærmeste Natura 2000-område er nr. 143: "Vestamager og havet syd for", som projektet vil passere. Udpegningsgrundlaget for Natura 2000 området omfatter naturtypen "Strandeng" og 15 fuglearter.

I projektbeskrivelse angives anlægsperioden for projektet at være højest 1 måneds varighed, og projektet vil have begrænsede lokale påvirkninger. Projektets påvirkninger forventes primært i at være i anlægsfasen, hvor der udføres køre- og gravearbejde, som udføres indenfor normal arbejdstid.

Hvidovre Kommune vurderer, at projektet hverken i anlægs- eller driftfasen medføre væsentlige påvirkninger i form af støj, støv, emissioner eller håndtering af overfladevand/regnvand, som vil kunne få konsekvenser for Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag.

Fredede områder

Hvidovre Kommune vurderer at projektet ikke vil få indflydelse på det nærmest fredede områder som er den grønne kile beliggende tæt ved Harrestrup Å ca. 400 m øst for projektområder. Denne vurdering er baseret på baggrund af at kommune vurderer at de største påvirkninger vil være mere lokalt placeret, lige i nærheden af selve banen (lys, og støj). Projekt vil ikke involvere ændring i vegetation herunder levende hegn, træer e.lign.

Bilag IV-arter jf. Habitatsbekendtgørelsen.

Hvidovre Kommune vurderer, at der ikke vil være negativ påvirkning af de observerede IV-arter jf. Habitatsbekendtgørelsen, i området. Da projektet ikke involverer fældning af gamle træer, fysisk ændring af

vegetation/bygninger eller levende hegn, som kunne forhindre leve, yngle eller fourageringsmuligheder i området. Der kan forekomme lys

Offentliggørelse

Hvidovre Kommunes screeningsafgørelse vil blive offentliggjort på kommunens hjemmeside, jf. § 33 i lovbekendtgørelsen om miljøvurdering.

Klagevejledning

Klager over denne afgørelse, skal rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klageberettiget er enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. § 50 i lovbekendtgørelsen om miljøvurdering.

Klagefristen er 4 uger efter afgørelsen er meddelt, klagen skal således indgives senest **den 5. marts 2024**

Der klages ved at fremsende klage via Klageportalen, som findes via www.nmkn.dk, www.borger.dk eller www.virk.dk. Der logges på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Hvidovre Kommune via Klageportalen.

Der skal betales et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Klageportalen sender automatisk klagen videre til Hvidovre Kommune. Hvis Hvidovre Kommune fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Klager får besked om videresendelse.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser klagen, hvis den sendes uden om Klageportalen, medmindre klageren forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen.

Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal der indsendes en begrundet anmodning til Hvidovre Kommune. Hvidovre Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt klageren kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

Yderligere oplysninger

Der er med denne afgørelse ikke taget stilling til anden lovgivning. Denne afgørelse tilsidesætter ikke eventuelle servitutter og privatretlige aftaler

Eventuel domstolsprøvelse

Hvis I vil have afgørelsen behandlet af en domstol, skal søgsmål til prøvelse af afgørelsen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt offentligt bekendtgjort. Fristen er således den 5. august 2024.

Med venlig hilsen

Rikke Højmark Vienberg
miljøsagsbehandler

Bilag oversigt:

Bilag 1: Miljøscreening, Skybrudsanlæg ved boldbane, Holmgårdsskolen i Hvidovre, EKJ, inkl. ansøgningskema screening, 13. juli 2022

Bilag 2: Permavoid beskrivelse