

Bolig- og Planstyrelsen  
Landsplanlægning og Tilsyn  
Carsten Niebuhrs Gade 43  
15787 København V

[planloven@bpst.dk](mailto:planloven@bpst.dk)

Naverland, den 30. juni 2022

## Transport- og logistikvirksomheder

I forbindelse med en høring af et udkast til en ny lokalplan for erhvervsområdet Avedøre Holme har jeg været i dialog med Hvidovre Kommune om definitionen af *produktionsvirksomheder*, *transport- og logistikvirksomheder*. I den forbindelse har kommunen sendt mig jeres *Plan info* herom af 22. oktober 2019.

I Danmark beskæftiger Keolis sig med udførelse af kollektiv persontrafik – for tiden rutebus- og letbanetrafik – for de stedlige trafikskaber.

Letbane- og anden skinebåren trafik er ikke noget problem i denne sammenhæng, men det er den kollektive bustrafik, der har branchekoderne

- 49.31.10 Rutebuskørsel, by- og nærtrafik
- 49.39.10 Rutebuskørsel, fjerntrafik og skolebusser

Dermed falder vores hovedaktivitet ikke under 'transport- og logistikvirksomheder', som Hvidovre kommune oplyser er defineret som omfattende branchekoderne

- 49.41.00 Vejgodstransport
- 49.22.00 Godstransport med tog
- 52.24.00 Godshåndtering
- 52.29.20 Speditører

og dermed alene aktiviteter relateret til landbaseret godstransport.

Problemet for os (og andre i vores branche) opstår, når kommunerne skal udpege erhvervsområder som skal være **forbeholdt** produktionsvirksomheder, transport- og logistikvirksomheder, således at persontransportvirksomheder bliver ekskluderet fra området.

Da det både for busselskaberne og for samfundet er vigtigt at den kollektive bustrafik kan etablere garageanlæg, så den daglige tomkørsel mellem garagen og ruterne minimeres, er det afgørende vigtigt at vi ikke udelukkes fra eller begrænses i vores muligheder for at udvikle vores aktiviteter i de erhvervsområder der er forbeholdt bestemte andre typer af erhvervsvirksomheder, som det er tilfældet i den af Hvidovre Kommune foreslåede nye lokalplan for Avedøre Holme.



Konkret har vi i dag 2 mellemstore garageanlæg på Avedøre Holme som vi på et tidspunkt ønsker at slå sammen til ét stort anlæg på en ny og større matrikel. – Det vil ikke være foreneligt med den påtænkte nye lokalplan for området.

Kommunen har i den forbindelse oplyst at den påtænkte indskrænkning af den fremtidige anvendelse af erhvervsområdet ikke er kommunens eget ønske, men indskrives for at leve op til planloven, jf. jeres førnævnte Plan info.

Dermed bør der kunne findes en løsning på det her påpegede problem – måske ved blot at bløde op på definitionen af 'transportvirksomheder'.

Med venlig hilsen

*Michael Brandt-Nielsen*

*seniorkonsulent*

(tlf (+45) 8817 1001, mail: Michael.Brandt-Nielsen@keolis.dk)

cc Hvidovre Kommune att. Byplanlægger Adam Øster Posselt i forbindelse med høring af lokalplanforslag 518

