

Kommissorium

Almenboligudvalg Hvidovre

Motivation

Hvidovre Kommune har en stor andel af almene boliger, som kommunen ønsker udvikler sig i en positiv og sund retning.

De almene boligområder i Hvidovre Kommune - som i så mange andre danske kommuner - har den udfordring, at de er meget ens i deres funktioner og tiltrækker de samme typer af indbyggere. Derfor er de ofte i risiko for fysisk og socialt at lukke sig om sig selv.

Hvidovre Kommune har igennem mange år haft succes med at præge udviklingen positivt i Avedøre Stationsby. Disse indsatser i Avedøre Stationsby vidner om det, som mange internationale undersøgelser netop viser; at der skal være mange forskellige indsatser til for at få en effekt og vende en negativ udvikling til en positiv udvikling.

Nøgleord i indsatserne fra Avedøre Stationsby har været; en vedvarende indsats i et tværorganisatorisk samarbejde ml. kommune, politi og boligselskaber, forebyggende og opsøgende indsatser i forhold til udsatte målgrupper i området, tæt samarbejde vedrørende boliganvisning, kulturen som 'motor' for sammenhængskraft i området og inddragelse af civilsamfundet. Dette arbejde kan vi tage ved lære af i arbejdet med de øvrige almene boligområder i Hvidovre Kommune.

Baggrund

Hvidovre Kommunalbestyrelse besluttede på det konsituerende møde den 5. december 2017, at Avedøreudvalget ændres til "Boligudvalg Hvidovre" med fokus på trivsel og udvikling i eksisterende boligområder i hele Hvidovre. Det besluttedes endvidere, at Kommunalbestyrelsen på et kommende møde tager stilling til udvalgets kommissorium.

Opgaver

Udvalget skal have en forberedende og rådgivende funktion for samtlige udvalg, i forhold til disses sagsområde.

Udvalget skal i samarbejde med boligselskaberne arbejde for at sikre en gunstig udvikling i særligt udsatte boligområder. Der skal ses nærmere på indsatser så som brug af særlige udlejningsaftaler med henblik på at ændre beboersammensætningen, boligsociale initiativer, forebyggende indsatser og andre projekter.

Udvalget skal sikre at indsatsen i udsatte boligområder ikke hindrer kommunen i at løse sine boligsociale opgaver overfor boligsøgende med et akut boligbehov.

Udvalget er den politiske del af styringsdialogen mellem boligselskaberne og kommunen. De lovpligtige møder afholdes mellem Boligselskaberne og Hvidovre Kommune hver for sig. Udvalget

skal løbende orienteres om de afholdte styringsdialogmøder styringsdialogmøder og har en rådgivende og koordinerende funktion overfor Økonomiudvalget i forhold til den samlede styringsdialog med de almene boligselskaber.

Udvalget skal sikre en helhedsorienteret boligsocial indsats ved at koordinere de boligsociale indsatser.

Udvalget skal i samarbejde med politiet arbejde for tryghedsfremmende foranstaltninger i de udsatte boligområder.

Udvalget kan nedsætte arbejdsgrupper efter behov.

Reference

Udvalget har reference og indstillingsret til samtlige udvalg, i forhold til disses sagsområder.

Udvalget sekretariatsbetjenes af Center for Politik og Ledelse.

Udvalgets direktørunderstøttes af direktør for kultur-, teknik- og arbejdsmarkedsområdet, og direktør for børn- og velfærdsområdet.

Medlemmer

Udvalget har flg. sammensætning:

- Formanden for kommunens Social- og Arbejdsmarkedsudvalget, samt yderligere 3 kommunalbestyrelsesmedlemmer, hvoraf en også skal være medlem af kommunens økonomiudvalg. Kommunalbestyrelsesmedlemmerne udpeges for valgperioden.
- Boligselskaberne Lejerbo Hvidovre, Avedøre Boligselskab, Boligselskabet Friheden, Hvidovre Boligselskab, Hvidovre almennyttige Boligselskab, Boligforeningen Hvidovrebo, Andelsboligforeningen Frydenhøjparken, Boligforeningen 3B og Boligforeningen AAB udpeger 1 medlem.
- 1 repræsentant fra Center for Kultur og Fritid
- 1 repræsentant fra Center for Børn og Familier
- 1 repræsentant fra Center for Politik og Ledelse
- 1 repræsentant fra Center for Borgerservice
- 1 repræsentant fra Center for Beskæftigelse
- 1 repræsentant fra Center for Psykiatri og Handicap.

Formanden er formanden for Social og Arbejdsmarkedsudvalget. Næstformanden udpeges blandt de ikke kommunale medlemmer.

Økonomi

Udgifter til møder afholdes på normal vis af Center for Politik og Ledelse. Der kan betales honorar eller lignende, hvis der er brug for særlige kyndige personers bistand.

Udvalgets virke

Udvalget skal vedtage en forretningsorden, hvor det bl.a. skal fremgå,

- At udvalget afholder møder minimum 4 møder årligt.
- At dagsorden sendes senest 4 hverdage før et møde.
- At formanden, eller ved dennes forfald næstformanden, forbereder, indkalder og leder udvalgets møder og drager omsorg for, at dets beslutninger indføres i beslutningsreferatet.
- At udvalgets beslutninger træffes ved stemmeflerhed. Mindretalsudtalelser kan afgives.
- Udvalget er beslutningsdygtigt, selvom færre end halvdelen af udvalgets medlemmer er til stede.
- At ekstraordinære møder indkaldes med mindst 5 dages varsel på formandens initiativ, eller hvis et flertal af udvalgets medlemmer ønsker det.
- Udvalgets møder er ikke offentlig.
- Udvalget kan indkalde sagkyndige eller andre, som kan bidrage til udvalgets arbejde.

Når et medlem er forhindret i at deltage i et møde, meddeles dette Center for Politik og Ledelse.

Funktionsperiode

Udvalget nedsættes umiddelbart efter Kommunalbestyrelsens godkendelse af dette kommissorium og efterfølgende udpegning af medlemmer.

Udvalget evalueres efter 2 år.

Udvalget ophører, når Kommunalbestyrelsen træffer beslutning herom.

Kommissoriet er vedtaget af Kommunalbestyrelsen på møde den 29. maj 2018.